



AGENZIA IMMOBILIARE
LA VELA

Agenzia Immobiliare La Vela sas
di Vianello Roberto e Federica & C.
Fondamenta Pescheria n.5 - 30021 CAORLE – VENEZIA
Tel: 0421.211883 - E-mail: lavela@agenzialavela.it
Web: www.agenzialavela.it

Residence ColoriAmo

CAORLE - SPIAGGIA DI PONENTE



Tipologia	TRILOCALE
Dim.	da Mq. 104 mq
Classe En.	Valore di progetto - A4
IPE	KWh/mq anno
Prezzo	Tratt. riservate

Nuova realizzazione sita all'altezza del Villaggio dell'Orologio a 2 passi dalla spiaggia

Trattasi di una nuova e modernissima realizzazione con finiture di pregio e impianto di climatizzazione e riscaldamento all'avanguardia. Sono disponibili ampi trilocali con giardino privato o con ampie terrazze con vista mare a partire dal 2° piano - Posto auto privato coperto da pompeiana - Sistema di riscaldamento innovativo di ultima generazione. Ottimo isolamento dell'involucro edilizio - Impianto fotovoltaico a servizio delle parti comuni condominiali - Impianto di climatizzazione del tipo multisplit con pompa di calore - Sistema di riscaldamento a pavimento - Avvolgibili motorizzati - Predisposizione condominiale per banda larga - Domotica - Area park bici - Pronta consegna

Per ulteriori informazioni vi aspettiamo presso la nostra sede che si trova vicino al porto dei pescatori e di fronte al centro storico di Caorle

