



AGENZIA IMMOBILIARE
LA VELA

Agenzia Immobiliare La Vela sas
di Vianello Roberto e Federica & C.
Fondamenta Pescheria n.5 - 30021 CAORLE – VENEZIA
Tel: 0421.211883 - E-mail: lavela@agenzialavela.it
Web: www.agenzialavela.it

Villetta a schiera - Ottava Presa

OTTAVA PRESA



Tipologia	VILLETTA A SCHIERA
Dim.	148 mq
Classe En.	E
IPE	129,66 KWh/mq anno
Prezzo	€ 160'000

Villetta a schiera con garage e scoperto privato

Trattasi di una villetta residenziale con annesso scoperto privato sia sul lato d'ingresso che sul retro, facente parte di un complesso schiera sito a Caorle in località Ottava Presa. L'immobile si sviluppa su 3 piani ed è composto da: pranzo-soggiorno-cottura, bagno, due terrazze (una grande sul lato dell'ingresso e una sul retro) e garage al piano terra; 2 camere da letto, ripostiglio, un bagno e due poggiali al piano primo; C.T.-lavanderia al piano scantinato. Dispone dell'impianto di riscaldamento autonomo (caldaia da installare), attualmente viene utilizzata una stufa a pellet. I pavimenti sono in ceramica al piano terra e bagni e in parquet 10x10 nella zona notte. Pronta consegna

Piano Terra

ALTEZZA PIANO mt. 2,70



Piano Primo

ALTEZZA PIANO mt. 2,70

