

## Quadrilocale con posto auto privato

CAORLE - SPIAGGIA DI LEVANTE



Tipologia	QUADRILOCALE
Dim.	99 mq
Classe En.	B
IPE	109,16 KWh/mq anno
Prezzo	€ 330'000

### Quadrilocale con posto auto di privato

Trattasi di un ampio appartamento al secondo piano (con ascensore) in palazzina di sole 5 unità. Composto da: ampia zona giorno, terrazza abitabile con tenda da sole motorizzata, 3 camere da letto, un grande ripostiglio/studio, 2 bagni ed un magazzino/lavanderia. L'immobile è molto spazioso e luminoso e dispone di: arredamento, zanzariere, predisposizione per l'impianto di riscaldamento autonomo, predisposizione per installazione stufa a pellet (nuova canna fumaria esterna), 2 condizionatori in pompa di calore, isolamento cappotto esterno. Spese condominiali ridotte. Posto auto di proprietà al piano terra. Pronta consegna

